令和８年度　地下鉄駅エレベータ増設に向けた整備計画検討業務委託

名　称	規　　格	単位	数 量	単　価	金　額	摘　　　要
本業務費						
直接人件費		式	1			
諸経費		式	1			
業務委託価格計		式	1			
消費税及び 地方消費税相当額		式	1			
委託予定業務費		式	1			

物件等調達

仕様書

高速鉄道部技術監理課土木担当

<table>
<tr><td>件　　名</td><td>地下鉄駅エレベーター増設に向けた整備計画検討業務委託</td></tr>
<tr><td>納品場所</td><td>京都市交通局太秦天神川庁舎</td></tr>
<tr><td>履行期限</td><td>契約翌日　　　　から　　令和９年３月 19 日　　まで</td></tr>
<tr><td>業務内容</td><td>本業務の概要は、地下鉄駅のコンコースから地上間のエレベーター増設に向けた整備計画書を作成するため、駅設備や出入口並びに駅周辺施設の調査を基にエレベーターを増設すべき駅の優先度判定を行ったうえで、駅近傍用地の調査等を基にエレベーター増設可能と考えられる箇所の抽出及び概算事業費の算出を行うものである。

１　調査対象駅
京都市営地下鉄 27 駅（路線図参照）

２　貸与資料
本業務の実施にあたり、当局は受注者へ以下の資料を貸与する。本業務完了後は、速やかに返還すること。
・駅一般図【CAD データ（dwg 形式）】
・駅縦断面図（製本）
・「令和８年度　地下鉄利用者数調査業務委託」の成果品
（駅利用者数、９月頃に貸与予定）
・地下埋設物図（PDF 形式）
・駅周辺市バス停図（PDF 形式）
・その他、協議の上、必要なデータ又は資料

３　業務内容
（１）現地踏査
本業務の実施にあたり、現地踏査により必要な現地の状況を把握し、必要に応じて写真等の記録を残すこと。

（２）現況調査
ア　駅設備及び出入口等の現況調査
駅設備及び出入口等について、以下の項目を調査し、<u>駅設備及び出入口等の現況調査票【様式１】</u>を作成する。
なお、駅構内図（別図１参照）については、別図１とは別に作成する。
・駅構造（駅階層、コンコース階～地上までの高さ）
・出入口数及び各出入口の位置
・駅設備（エレベーター、エスカレータ、改札口等）の数
・交通結節点機能【他路線との乗継（駅構内直通）、バスターミナル】の有無
・プラットホーム中央から各出入口までの水平距離</td></tr>
</table>

業務内容	・地上におけるエレベーター出入口から各出入口までの水平距離 イ　駅周辺大規模施設等の立地状況調査 　駅中心から半径500m圏内にある以下の大規模施設を調査し、駅の最寄り出入口及びエレベーター出入口からの道路距離を地図上で計測し、駅周辺大規模施設等の立地状況図【様式２】を作成する。 　なお、各施設の対象規模については、当局との協議による。 ・福祉施設（老人ホーム、介護施設等） ・医療施設 ・集客施設（観光施設、ショッピングセンター等） ・公共施設（区役所、公園、体育館、図書館等） ・宿泊施設 ・公共交通機関（バスターミナル、バス停、他路線乗継） ・その他当局が指示するもの **（３）判定指標の検討及びエレベーター増設優先度判定** 　優先的にエレベーターを増設すべき駅の優先度を判定するための指標（以下、「判定指標」という。）を検討する。 　そのうえで、調査対象駅について、上記（２）の調査結果を基に、判定指標によりエレベーター増設優先度判定を行い、エレベーター増設優先度判定表【様式３】を作成する。 **（４）駅近傍用地の現況調査** 　駅及び出入口から半径約30m圏内のエレベーター増設可能な用地（公有地、私有地の駐車場及び空地等）及び主要道路等の歩道幅員を調査し、駅近傍用地の現況調査票【様式４】を作成する。 　なお、調査の実施にあたっては、第三者の土地へは立入らないものとする。 **（５）エレベーター増設可能箇所の抽出** 　上記（４）の調査結果、並びに関係法令、駅一般図（別図２参照、駅一般図サンプル)、地下埋設物図等を基に、当局と協議のうえ、エレベーター増設可能と考えられる箇所（以下「増設可能箇所」という。）を抽出し、駅一般図の地下１階平面図に駅本体からエレベーター増設可能箇所までのポンチ絵を追記する。 **（６）エレベーター増設に係る概算事業費の算定** 　上記（５）で抽出された増設可能箇所のうち、当局が指示する４箇所について、エレベーター設置概略図面（平面図、断面図）を作成し、土木、建築、電気（エレベーター本体含む）に係る設計及び工事費の概算事業費を算定する。 　算定した４箇所の概算事業費を用いて、増設可能箇所ごとに、施工場所や地下埋設物等の特異な状況を割増しし、各増設可能箇所に係る概算事業費を算定する。 　なお、概算事業費の算定に係る単価については、当局と協議のうえ設定するものとする。 **（７）地下鉄駅エレベーター増設整備計画書の作成** 　上記（１）～（６）の結果を基に、当局と協議のうえ「地下鉄駅エレベーター増設整備計画書」を作成する。

	4　打合せ協議 　打合せは、着手時、中間時及び成果品納入時の各１回ずつ、計３回とする。 　打合せは、業務の適切な遂行を図るため、受注者が発注者の指示を受け、検討・報告を行い、後日疑義が生じないよう、打合せ記録簿等の書面を作成し、相互に確認するものとする。 5　成果品 　本業務の成果品として、以下の項目を納入すること。部数について、書面2部及び電子データ１式で提出するものとする。 　なお、電子データの形式については、発注者と協議のうえ、決定する。 ・業務写真集【業務内容（1)】 ・駅構内図【業務内容（2)】 ・様式１～４【業務内容(2)～(4)】 ・エレベーター増設可能箇所の抽出一覧（駅一般図含む）【業務内容(5)】 ・概算事業費の算定資料（エレベーター設置概略図面含む）【業務内容(6)】 ・地下鉄駅エレベーター増設整備計画書【業務内容（7)】 ・その他当局が必要と認める書類等
特記事項等	1　地図データの使用 　調査票作成には、原則として、公表されている地図データを用いるものとする。 2　中間報告 　受注者は、令和８年１２月末を目途に業務内容（１）～（５）を中間報告するものとする。 3　提出書類 　受注者は、発注者指定の提出書類について、指定期限までに発注者に１部を提出するものとする。 　上記に加えて、受注者は、本業務の実施に先立ち、以下の事項を記載した業務計画書を発注者に１部提出するものとする。 ア　業務概要 イ　計画工程表 ウ　業務方法 エ　責任者の履歴及び業務歴 オ　その他 4　疑義の解釈 　本仕様書等に定める事項について疑義が生じた場合又は仕様書等に定めのない事項については、発注者と受注者で協議のうえ、定めるものとする。

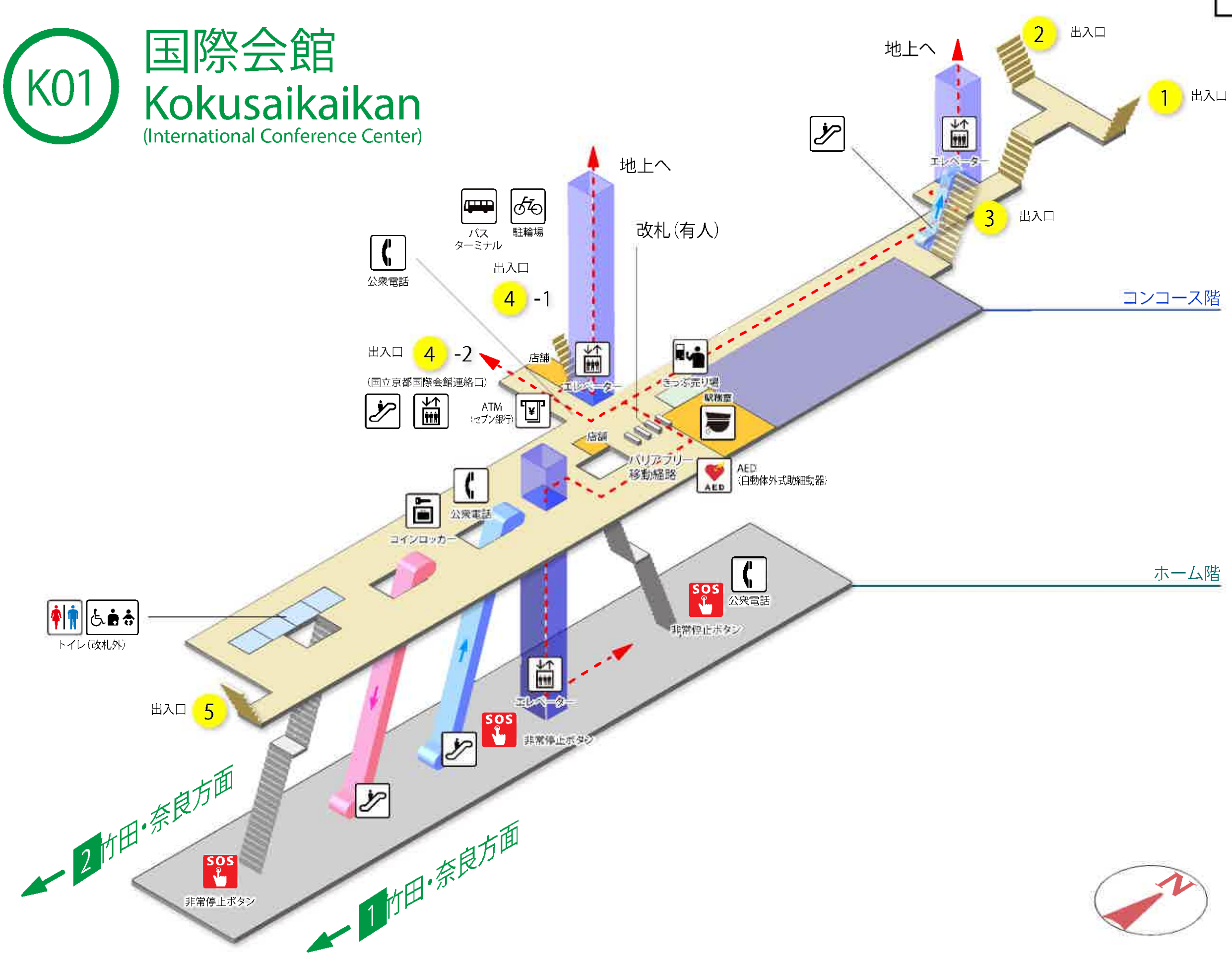
路線図

調査対象駅


京都市営地下鉄路線図
K01 国際会館 Kokusaikaikan
K02 松ヶ崎 Matsugasaki
K03 北山 Kitayama
K04 北大路 Kitaoji
K05 鞍馬口 Kuramaguchi
K06 今出川 Imadegawa
K07 丸太町 Marutamachi
K08 T13 烏丸御池 Karasuma Oike
K09 四条 Shijo
K10 五条 Gojo
K11 京都 Kyoto
K12 九条 Kujo
K13 十条 Jujo
K14 くいな橋 Kuinabashi
K15 竹田 Takeda
T15 二条 Nijo
T14 二条城前 Nijojo-mae
T12 京都市役所前 Kyoto Shiyakusho-mae
T11 三条京阪 Sanjo Keihan
T10 東山 Higashiyama
T09 蹴上 Keage
T08 御陵 Misasagi
T07 山科 Yamashina
T06 東野 Higashino
T05 椥辻 Nagitsuji
T04 小野 Ono
T03 醍醐 Daigo
烏丸線 Karasuma Line
東西線 Tozai Line

別図

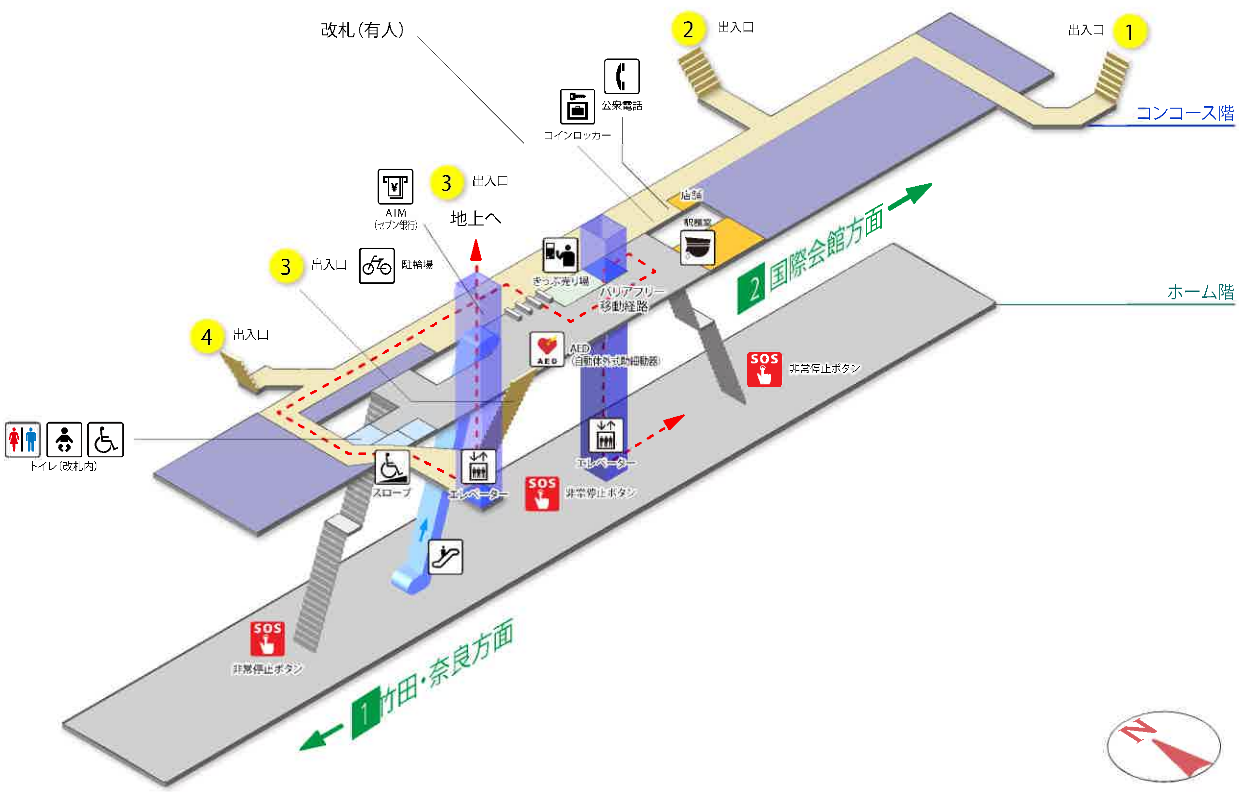
K01 国際会館 Kokusaikaikan
(International Conference Center)



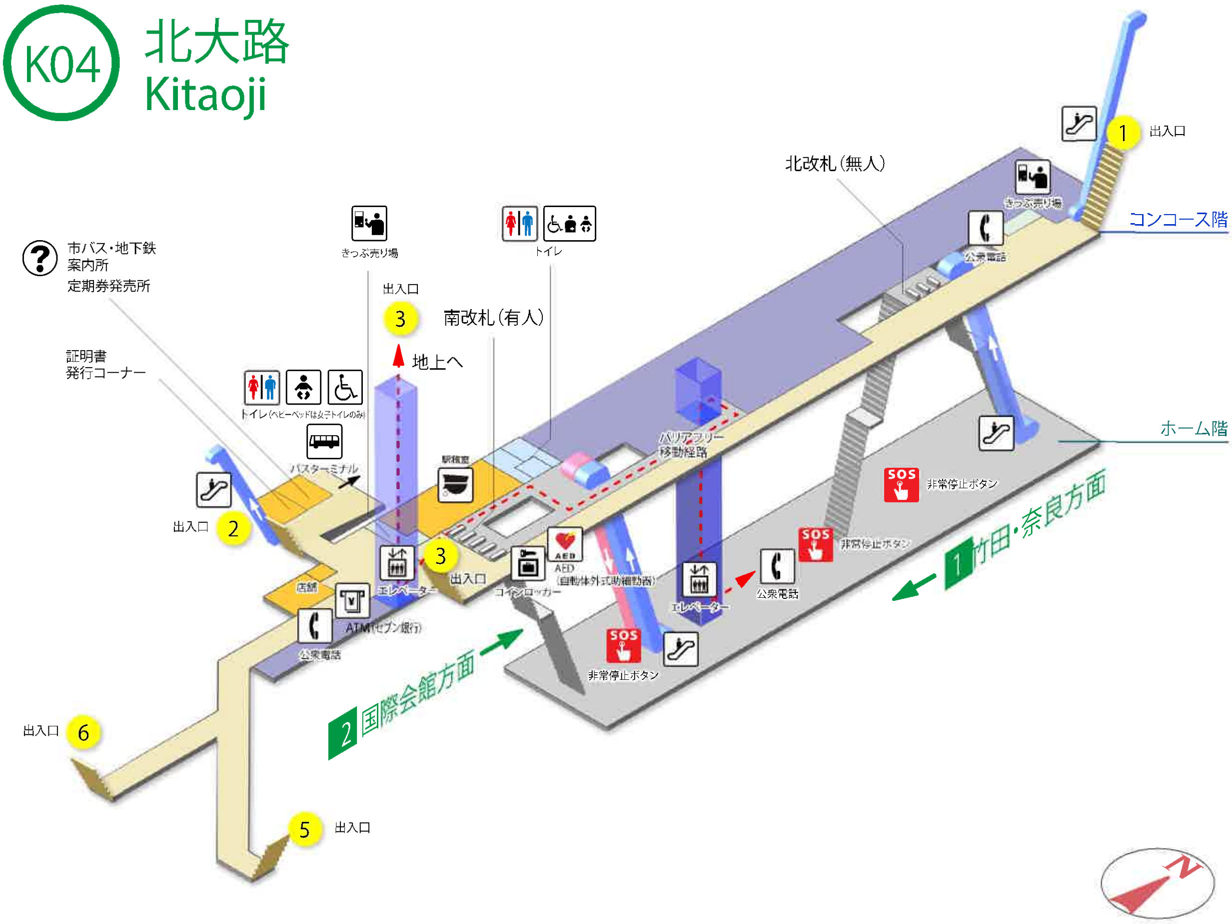
K02 松ヶ崎 Matsugasaki



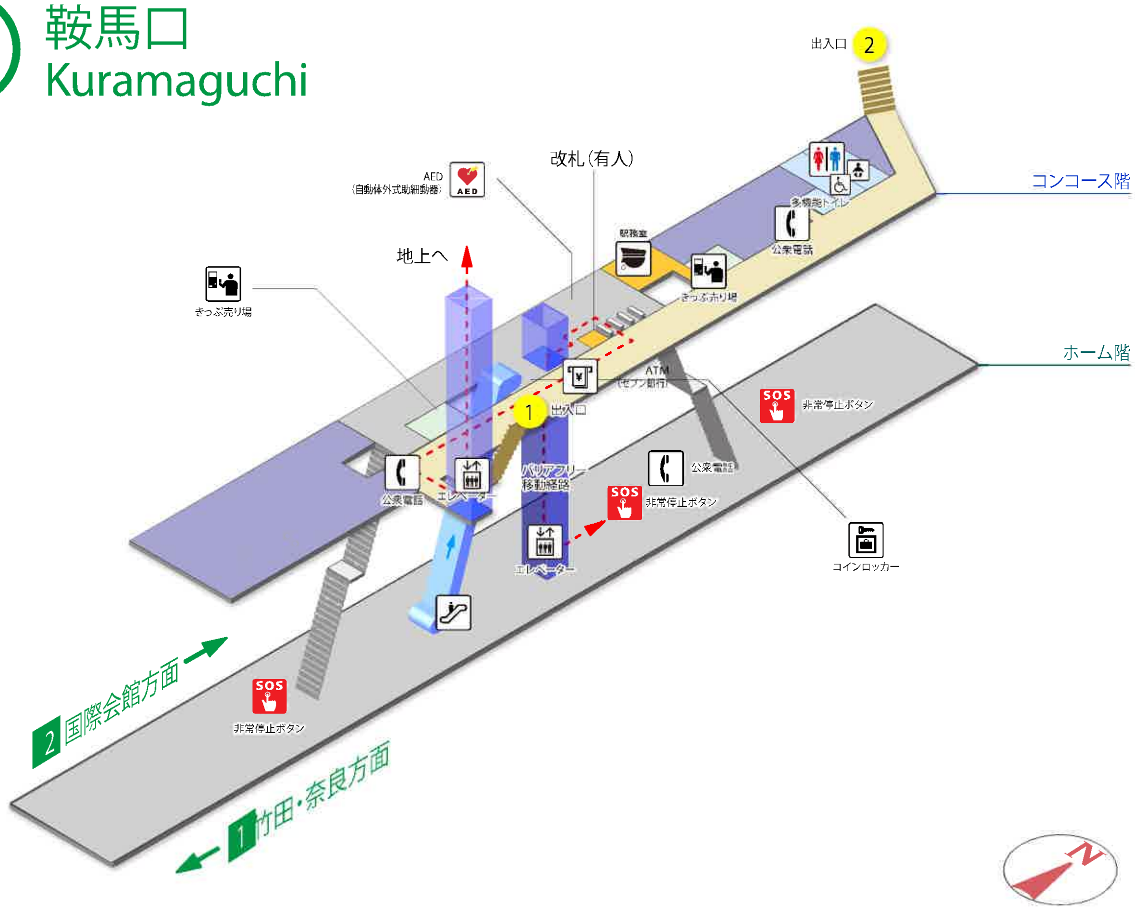
K03 北山 Kitayama



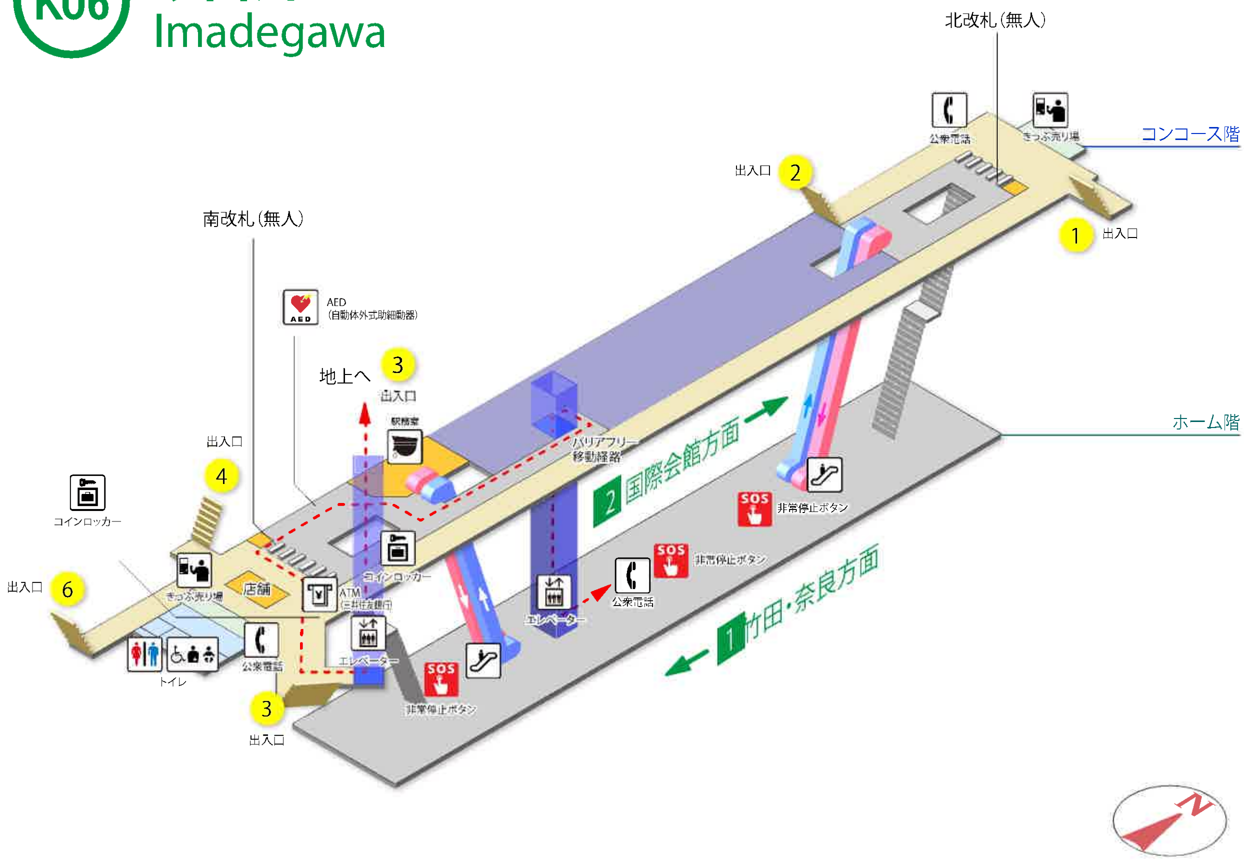
K04 北大路 Kitaoji



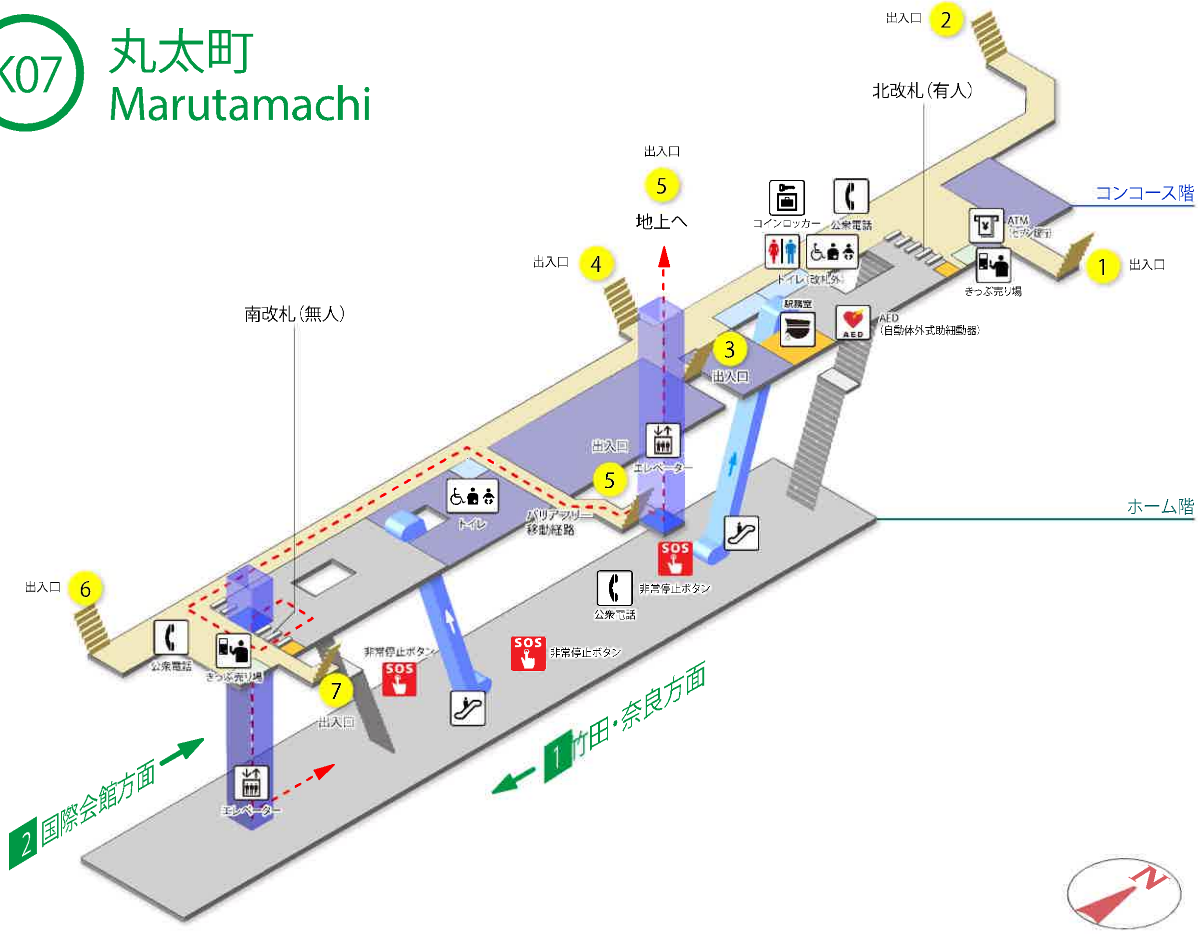
K05 鞍馬口 Kuramaguchi



K06 今出川 Imadegawa



K07 丸太町 Marutamachi

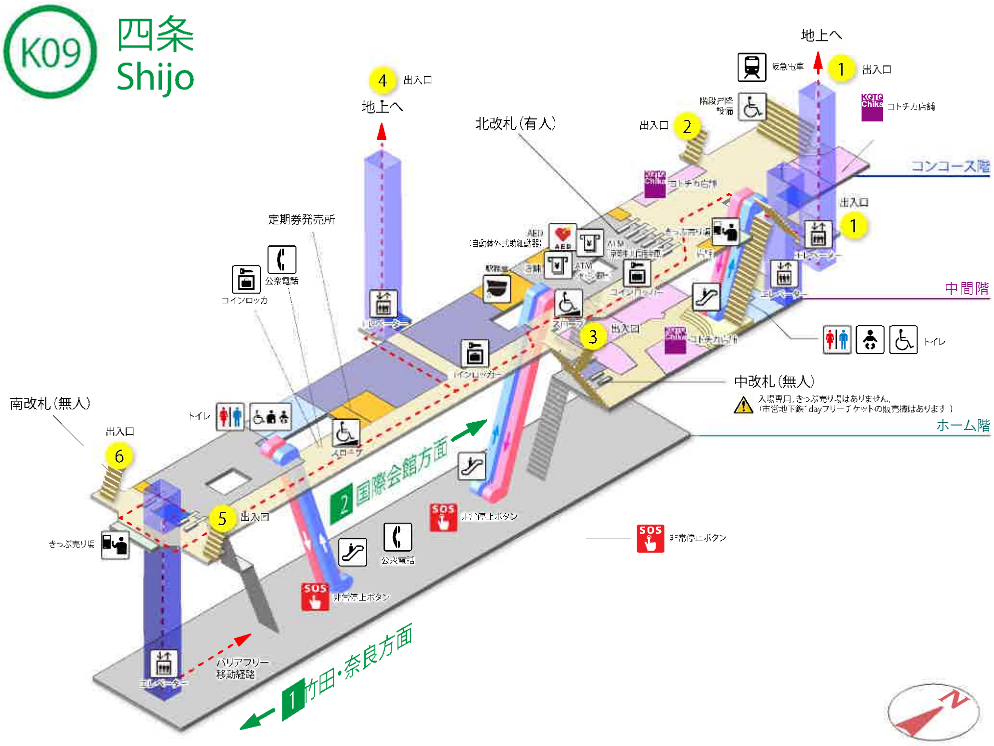


K08 烏丸御池 Karasuma Oike

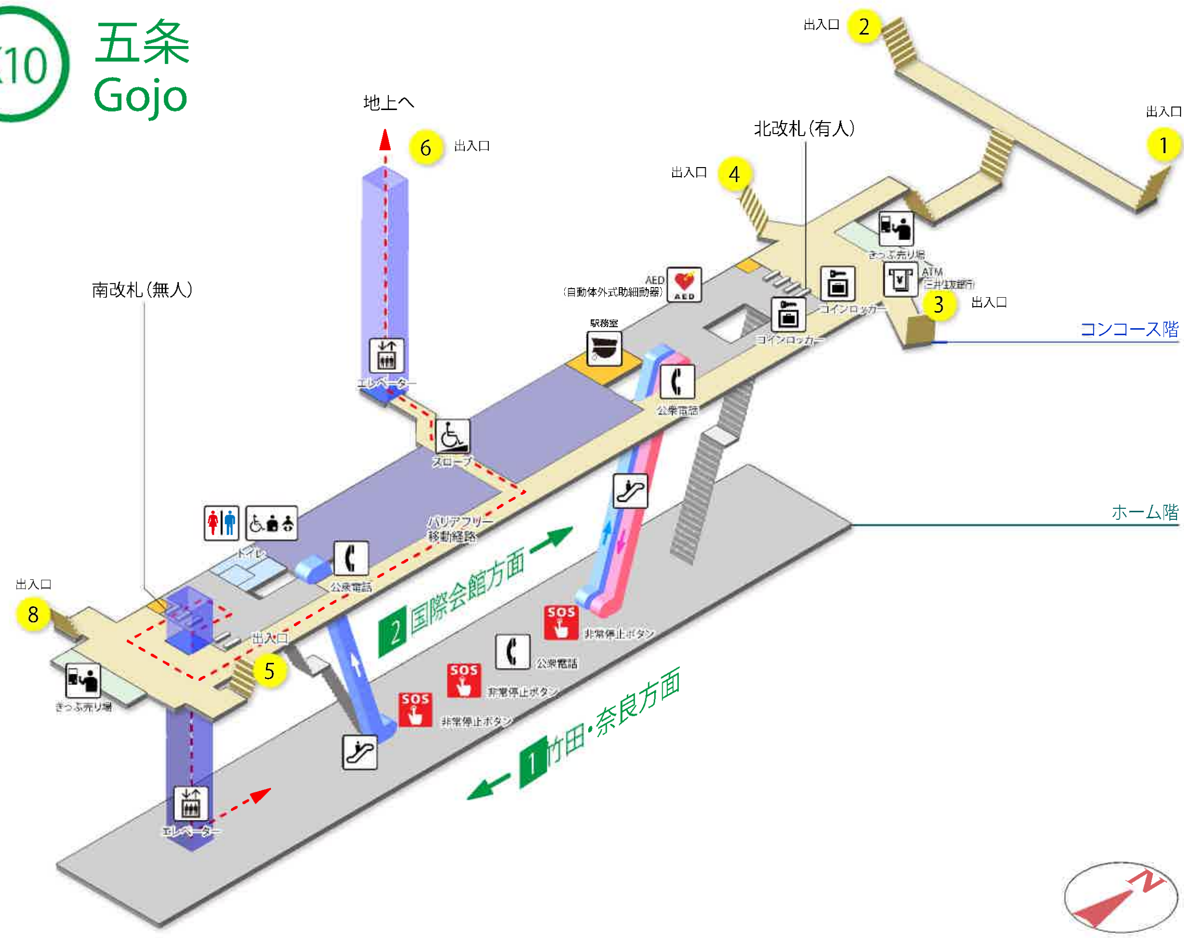
T13 烏丸御池 Karasuma Oike



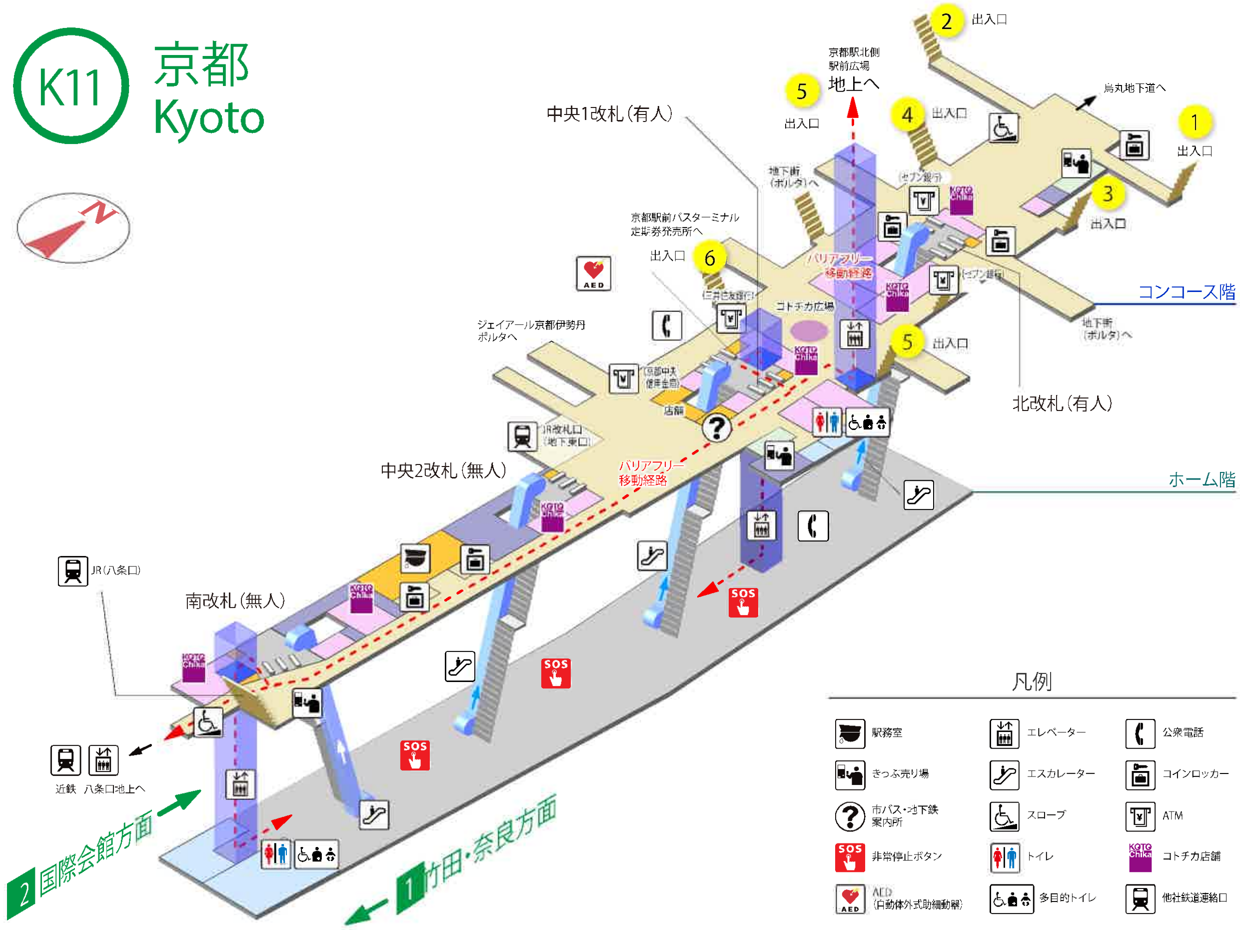
K09 四条 Shijo



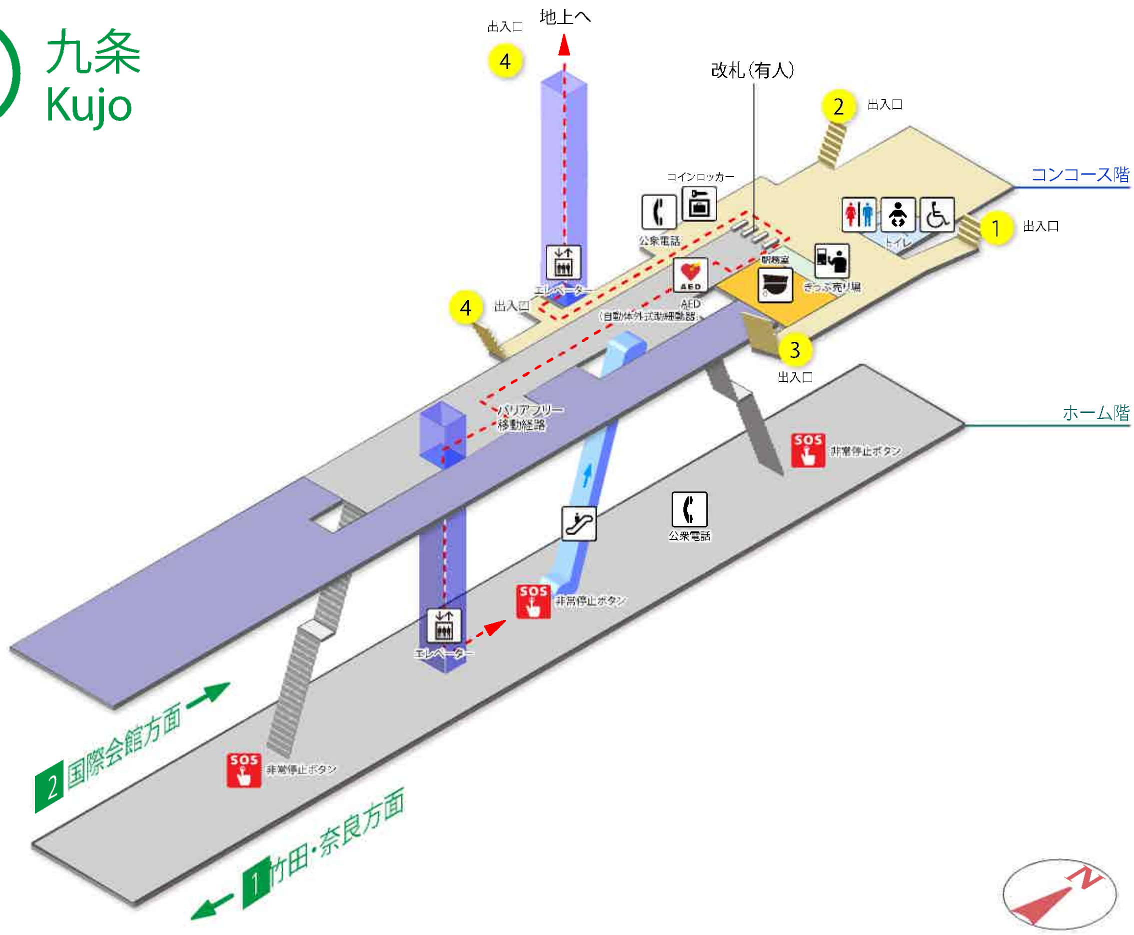
K10 五条 Gojo



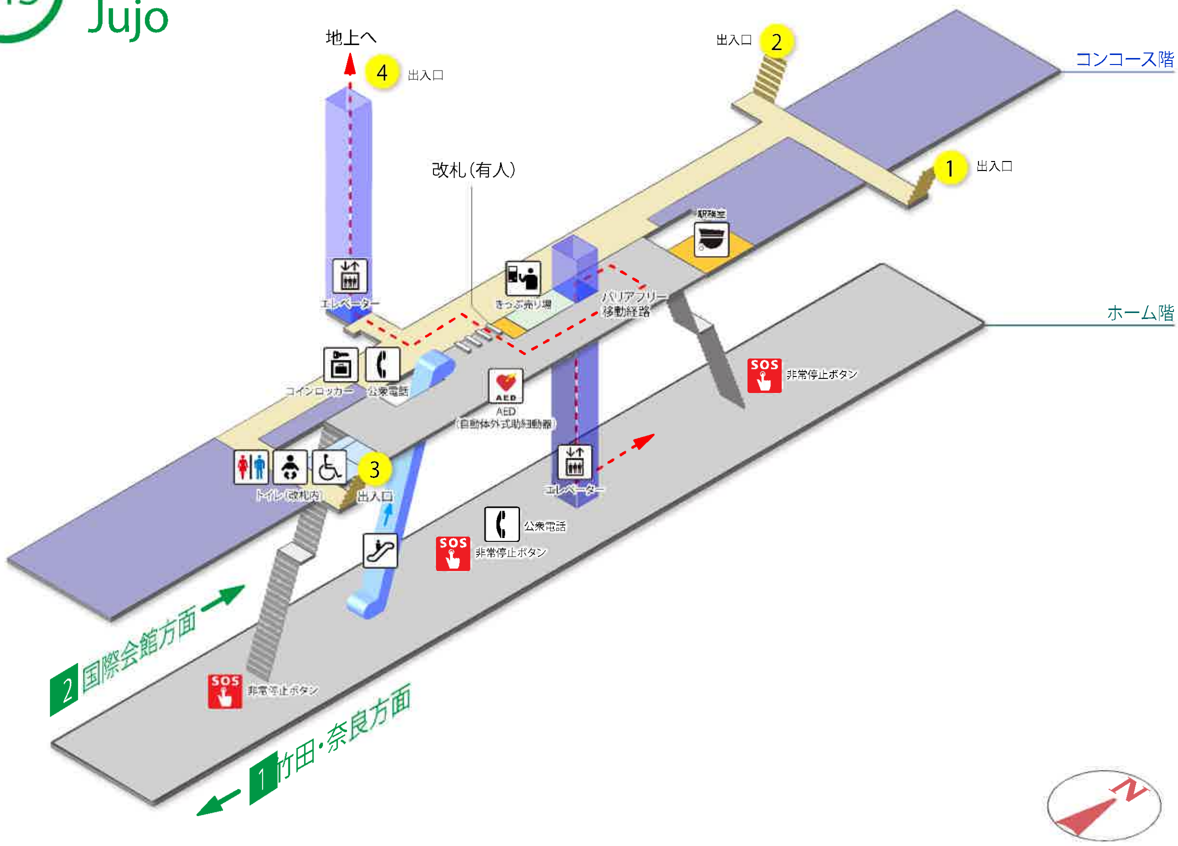
K11 京都 Kyoto



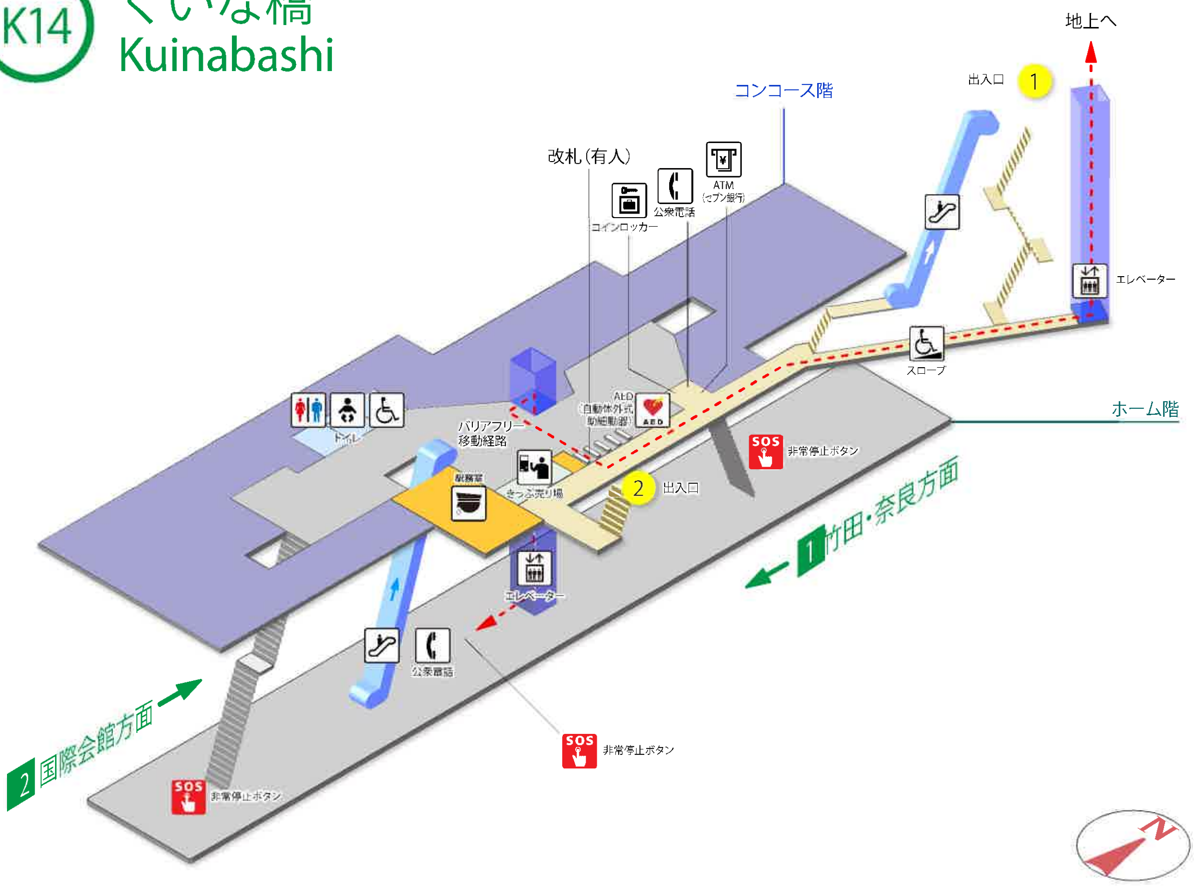
K12 九条 Kujo



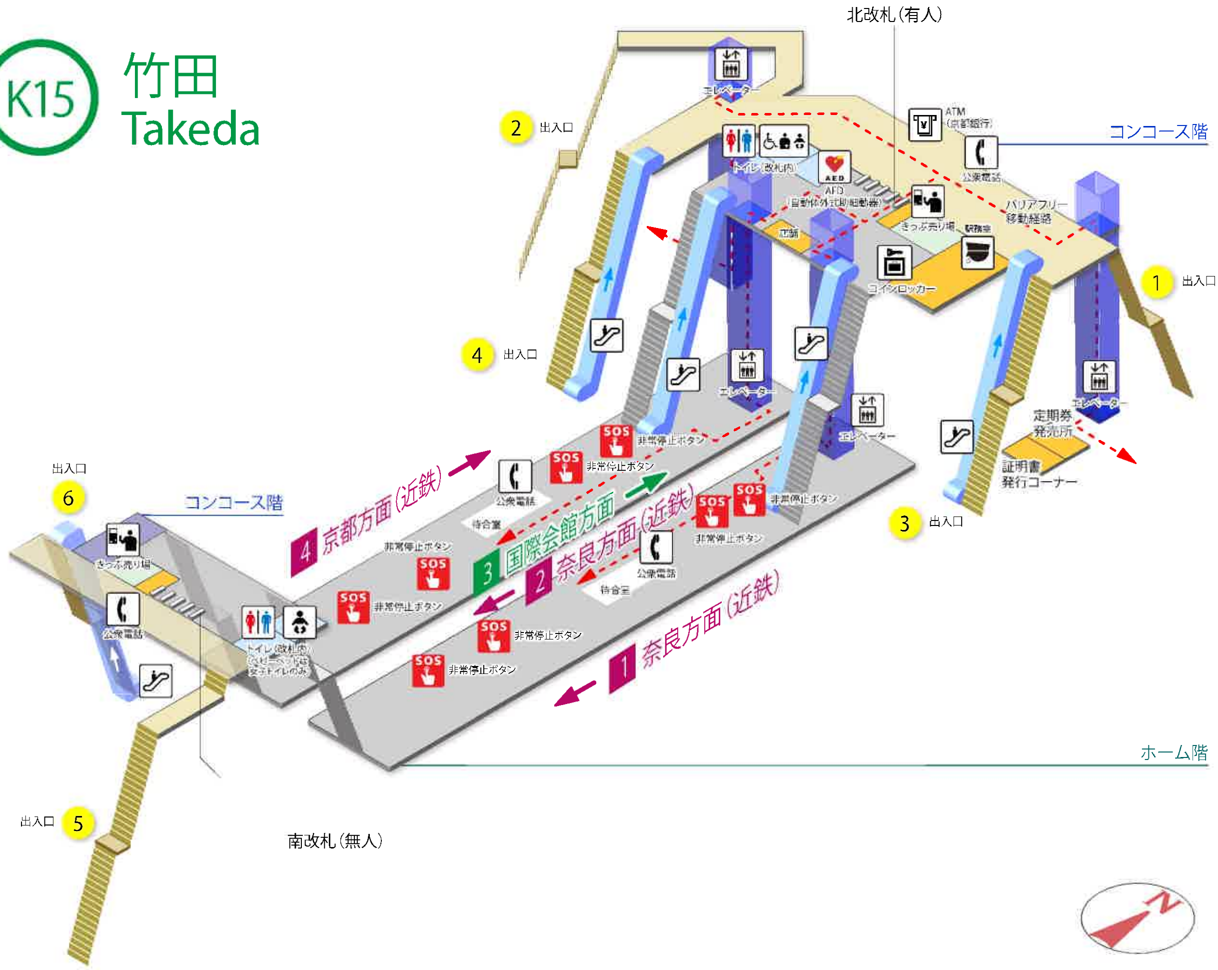
K13 十条 Jujo



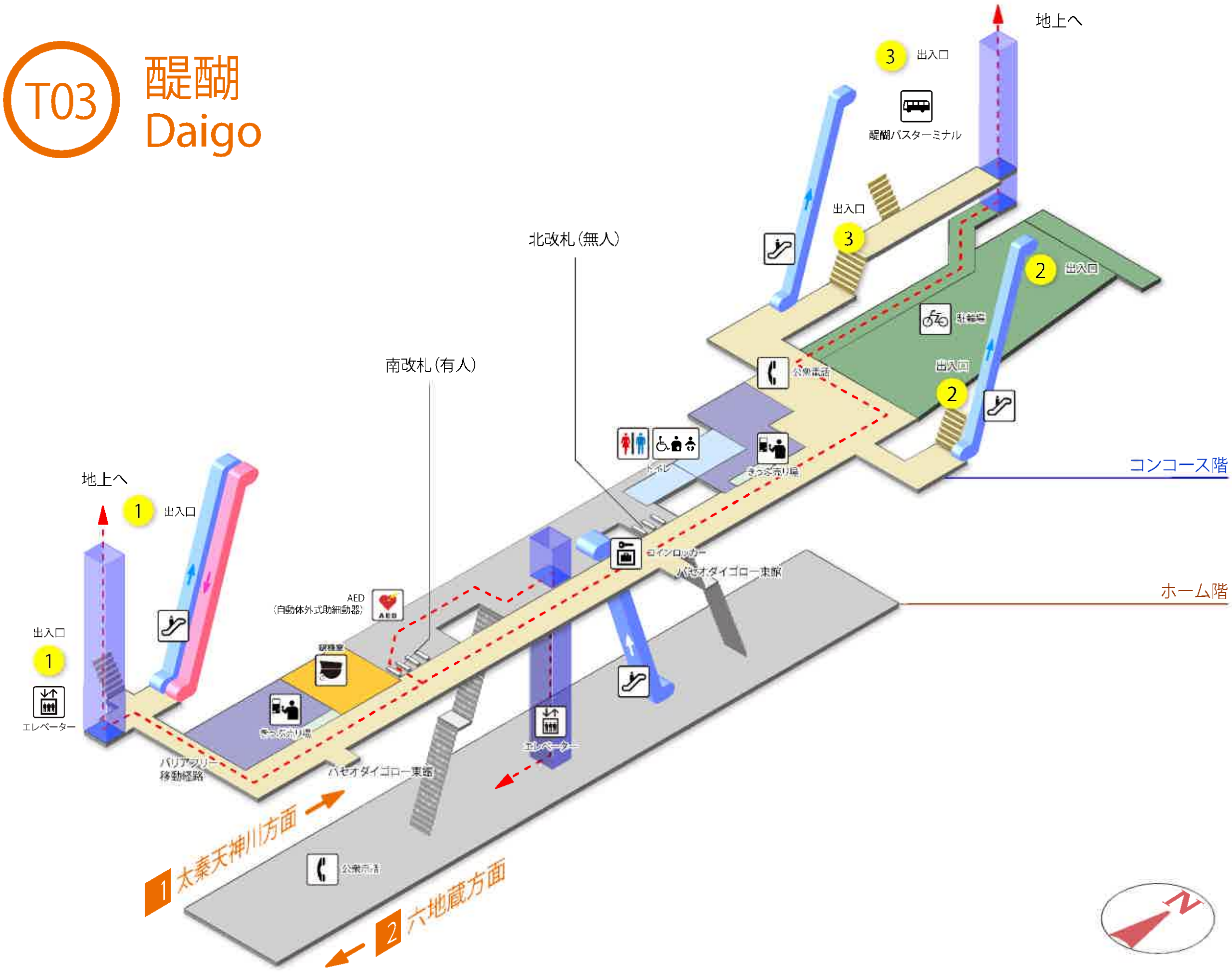
K14 くいな橋 Kuinabashi



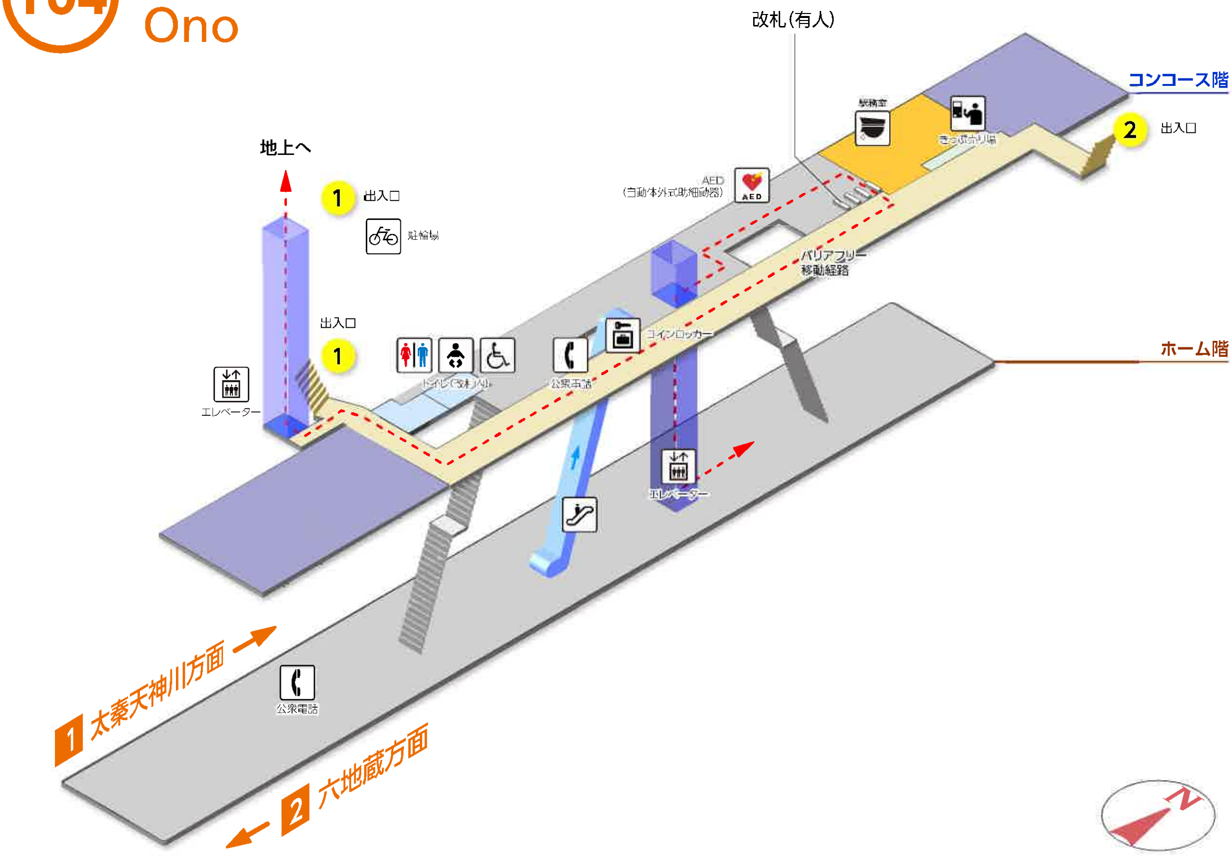
K15 竹田 Takeda



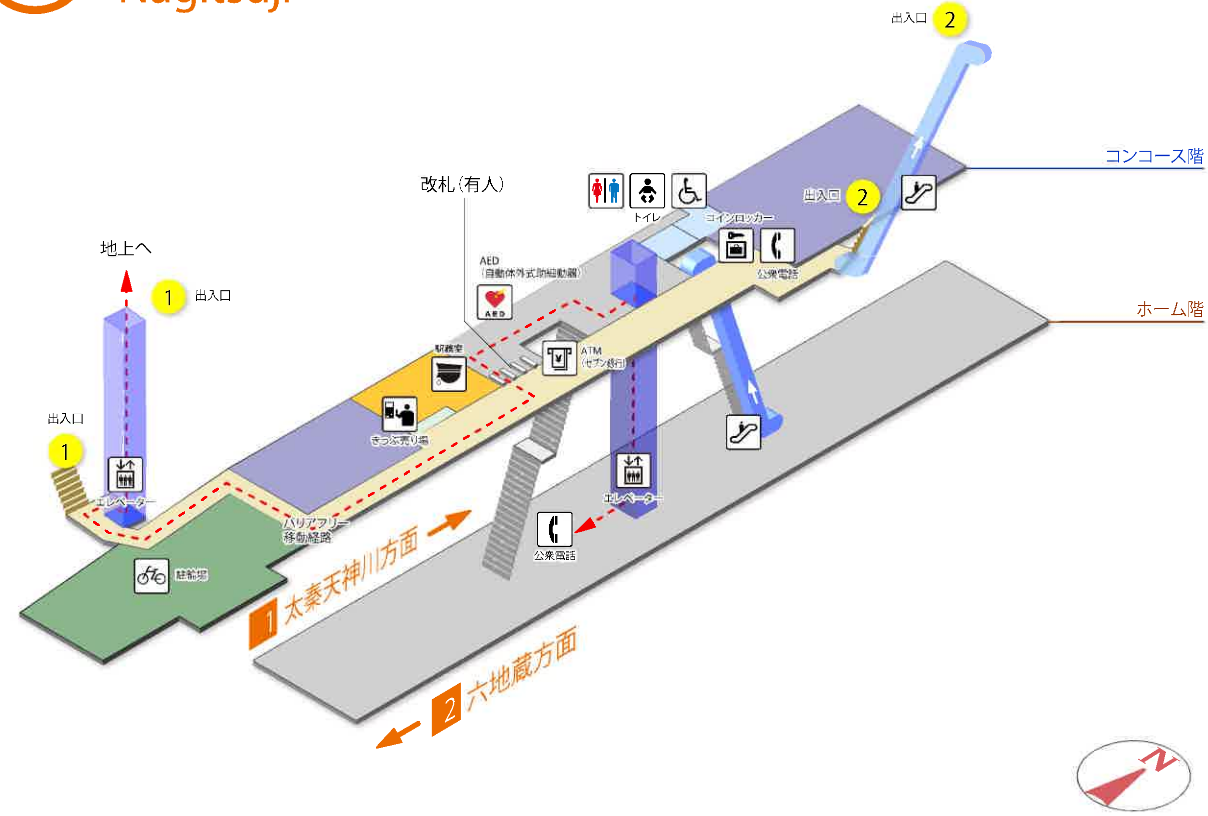
T03 醍醐 Daigo



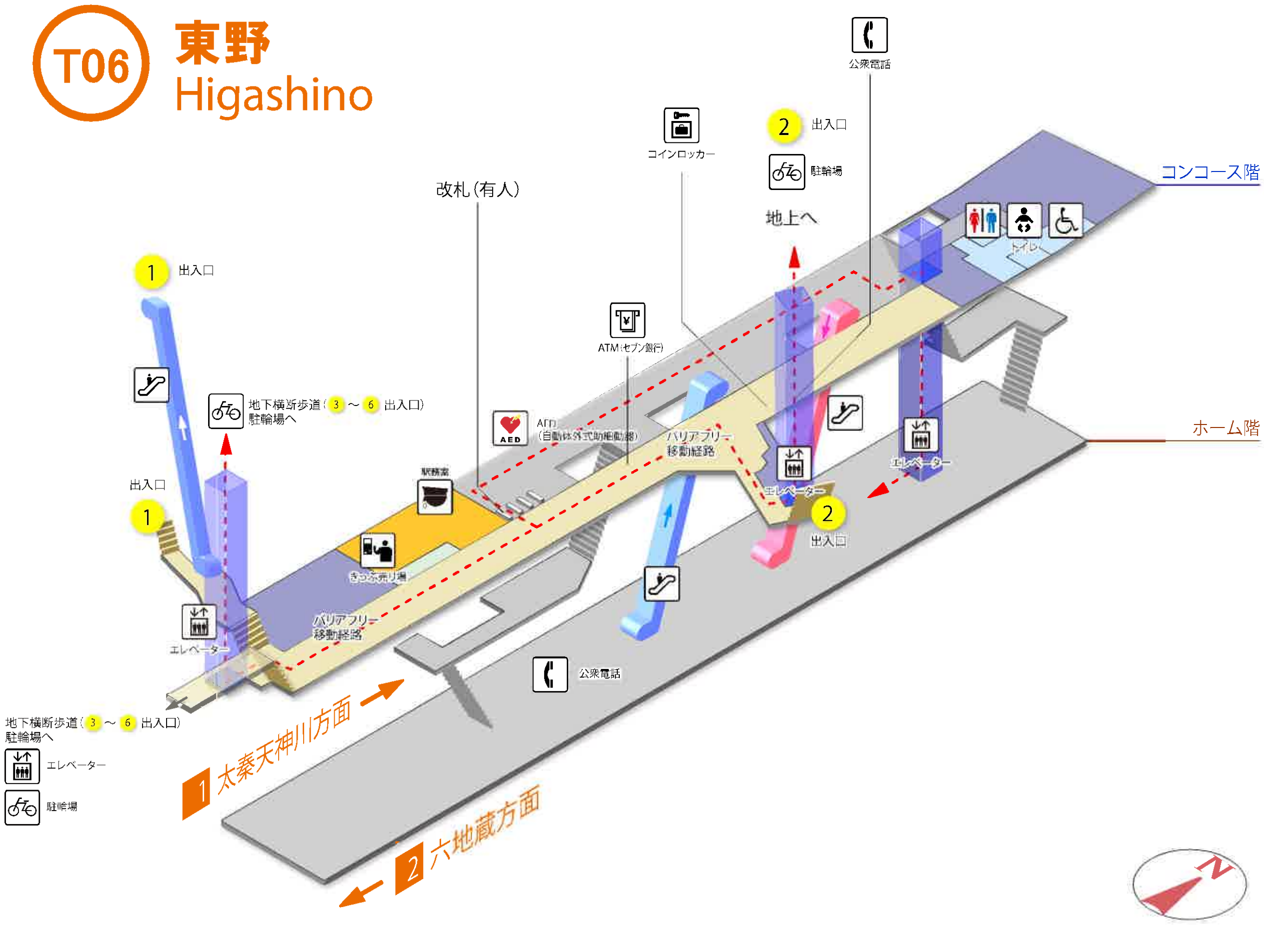
T04 小野 Ono



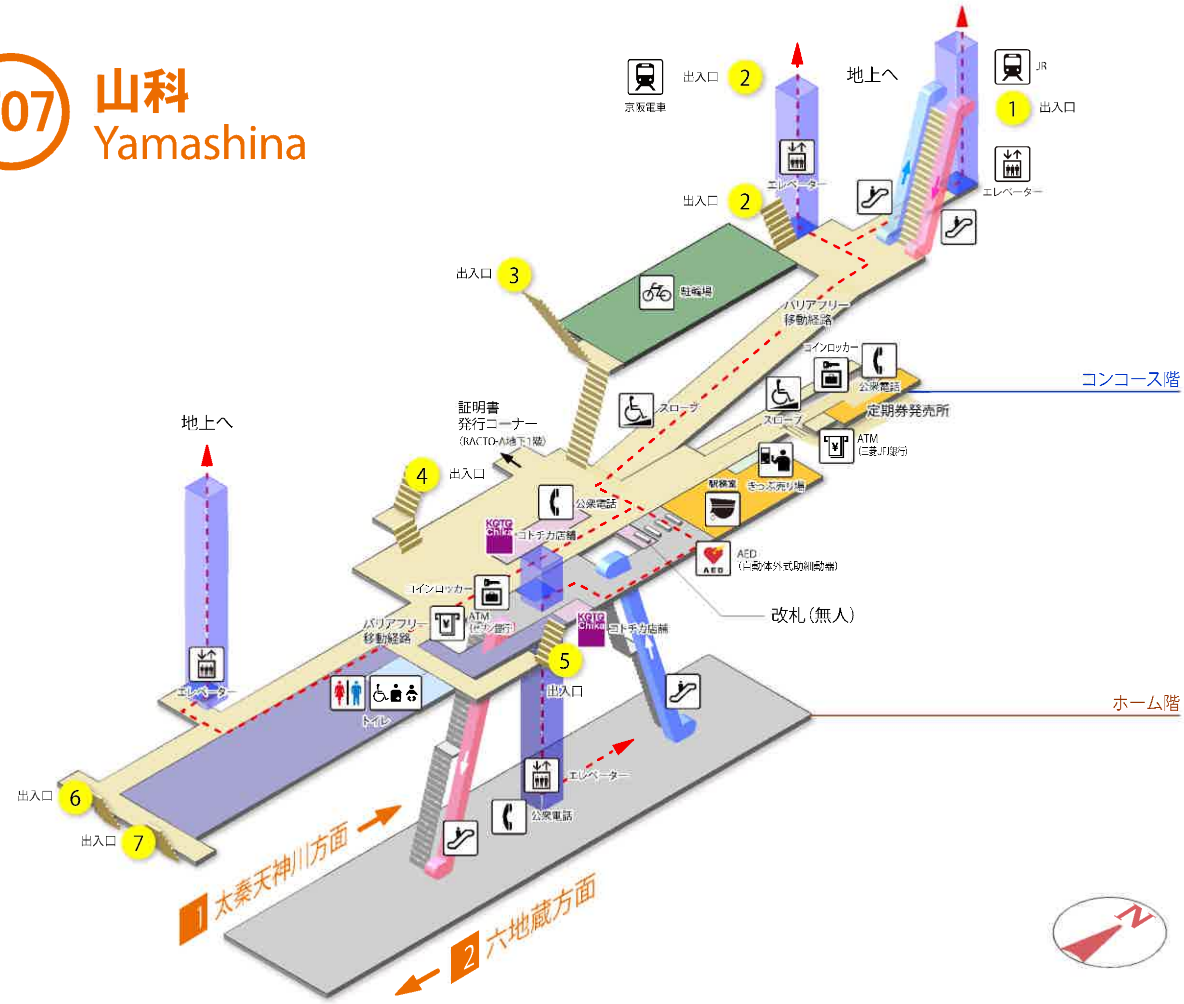
T05 梛辻 Nagitsuji



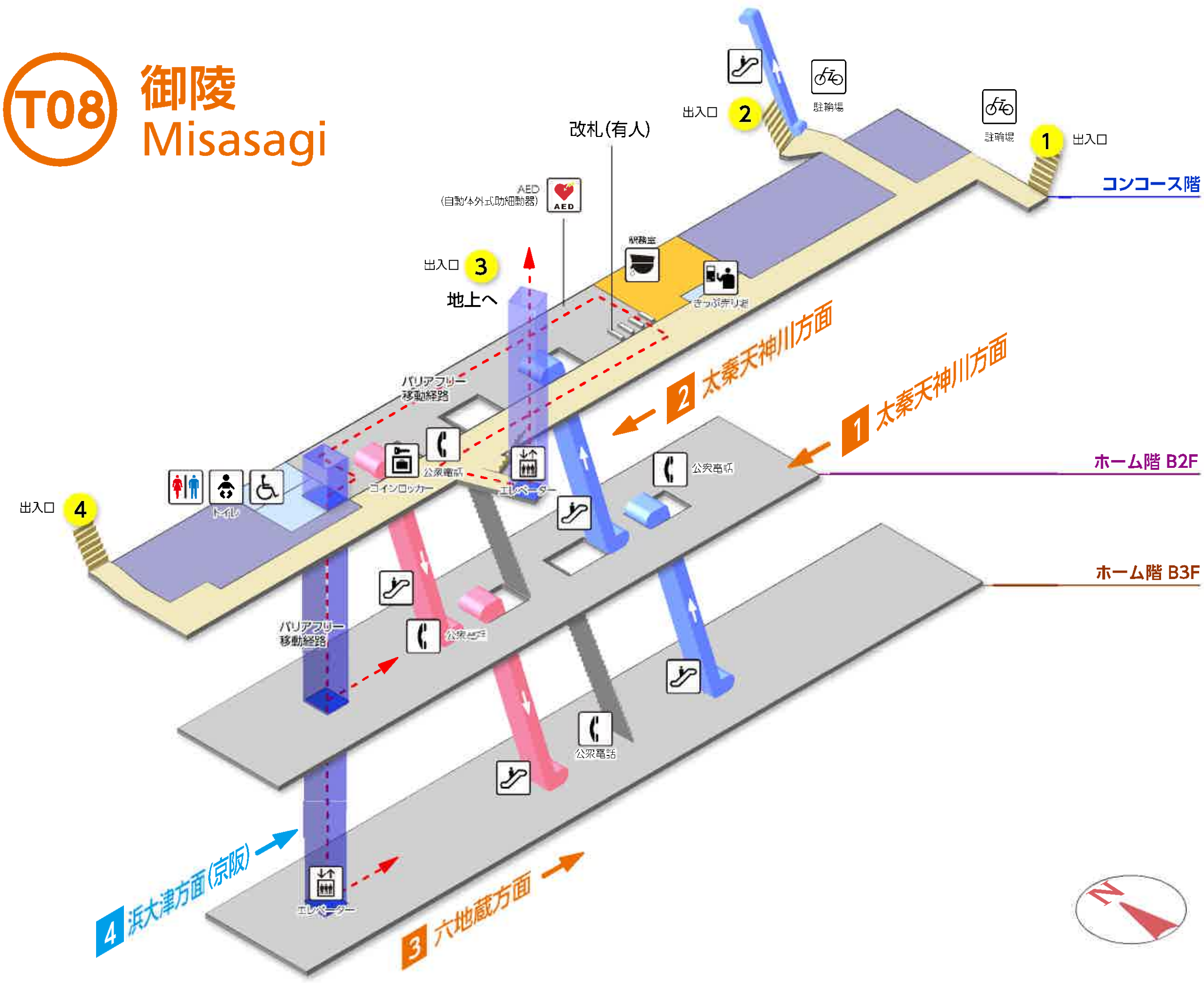
T06 東野 Higashino



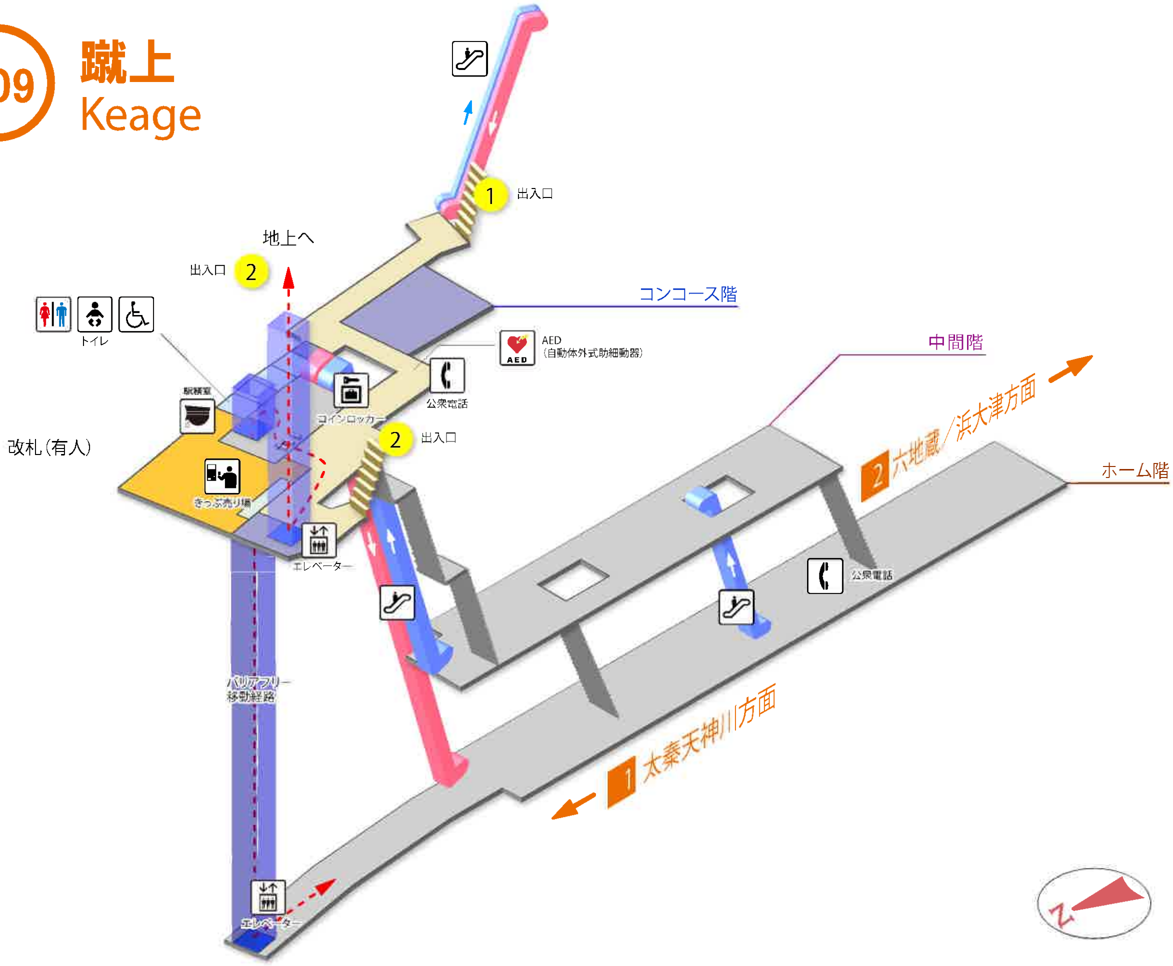
T07 山科 Yamashina



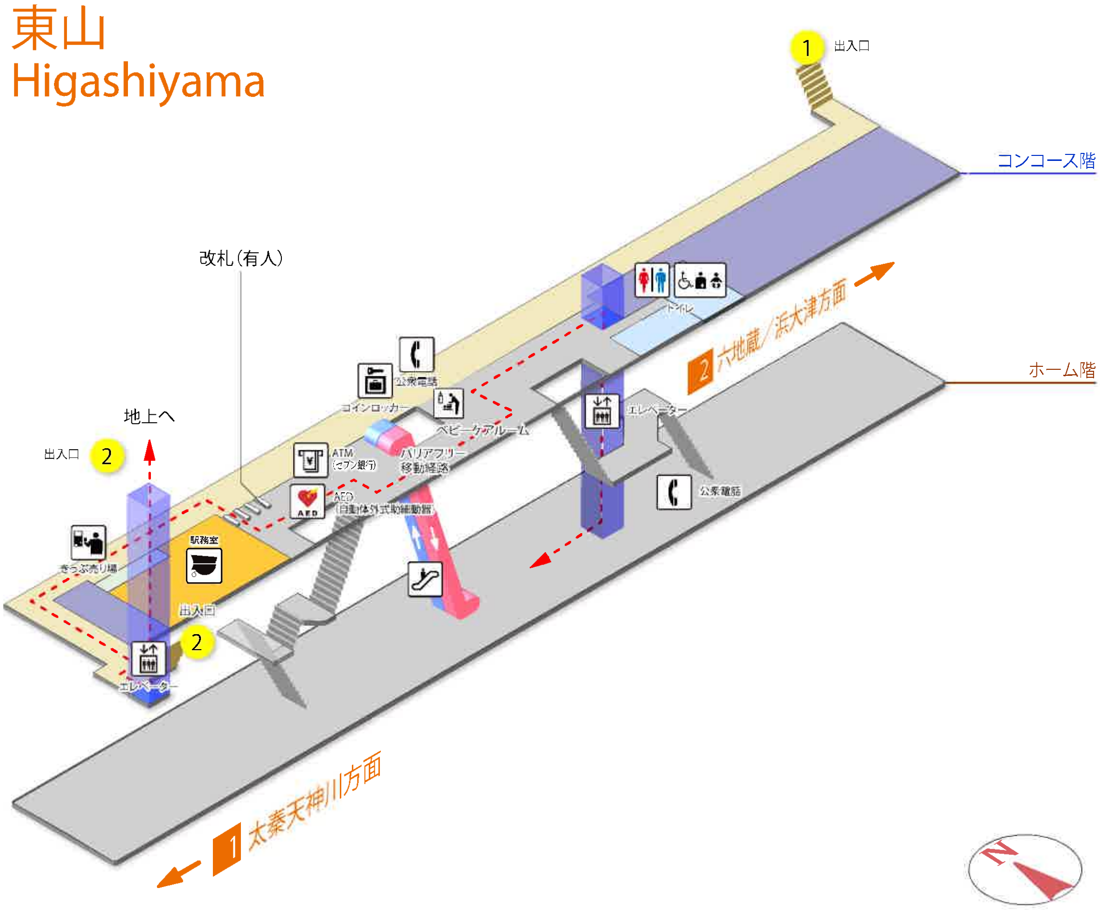
T08 御陵 Misasagi



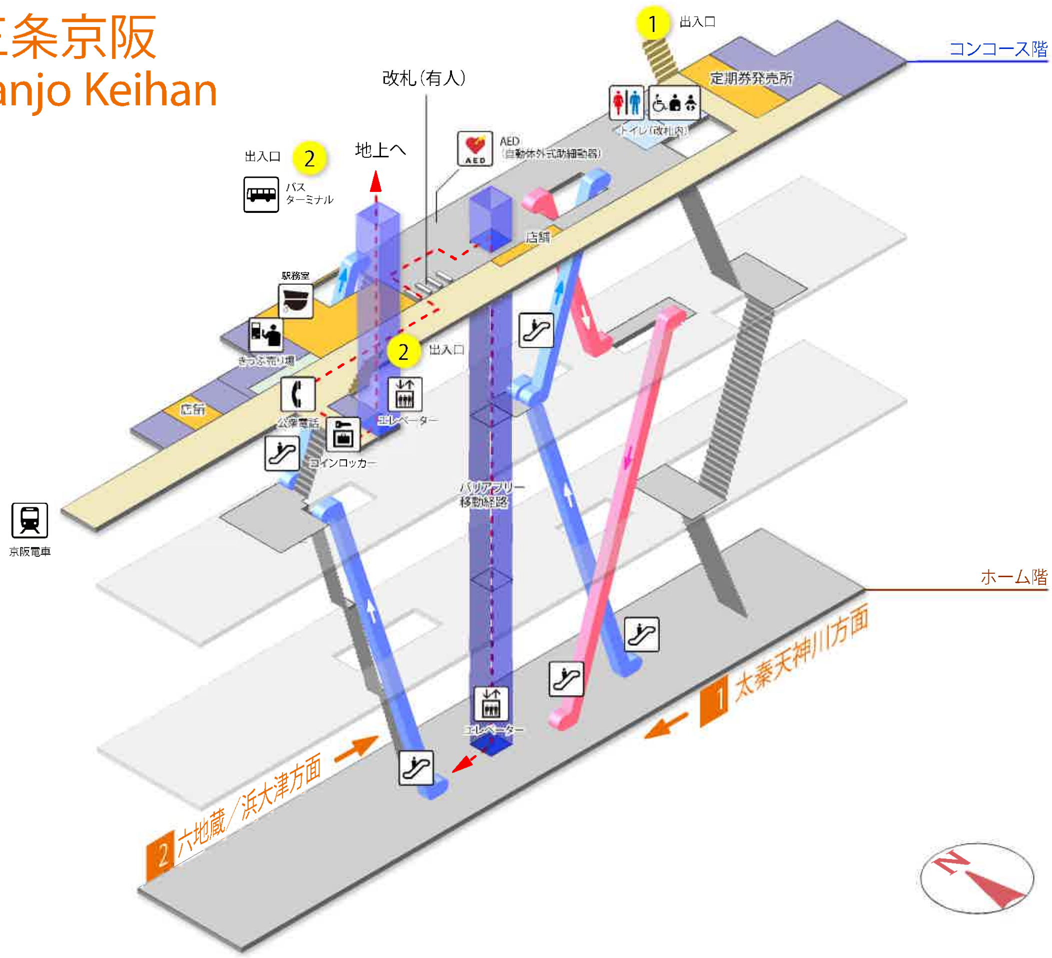
T09 蹴上 Keage



T10 東山 Higashiyama



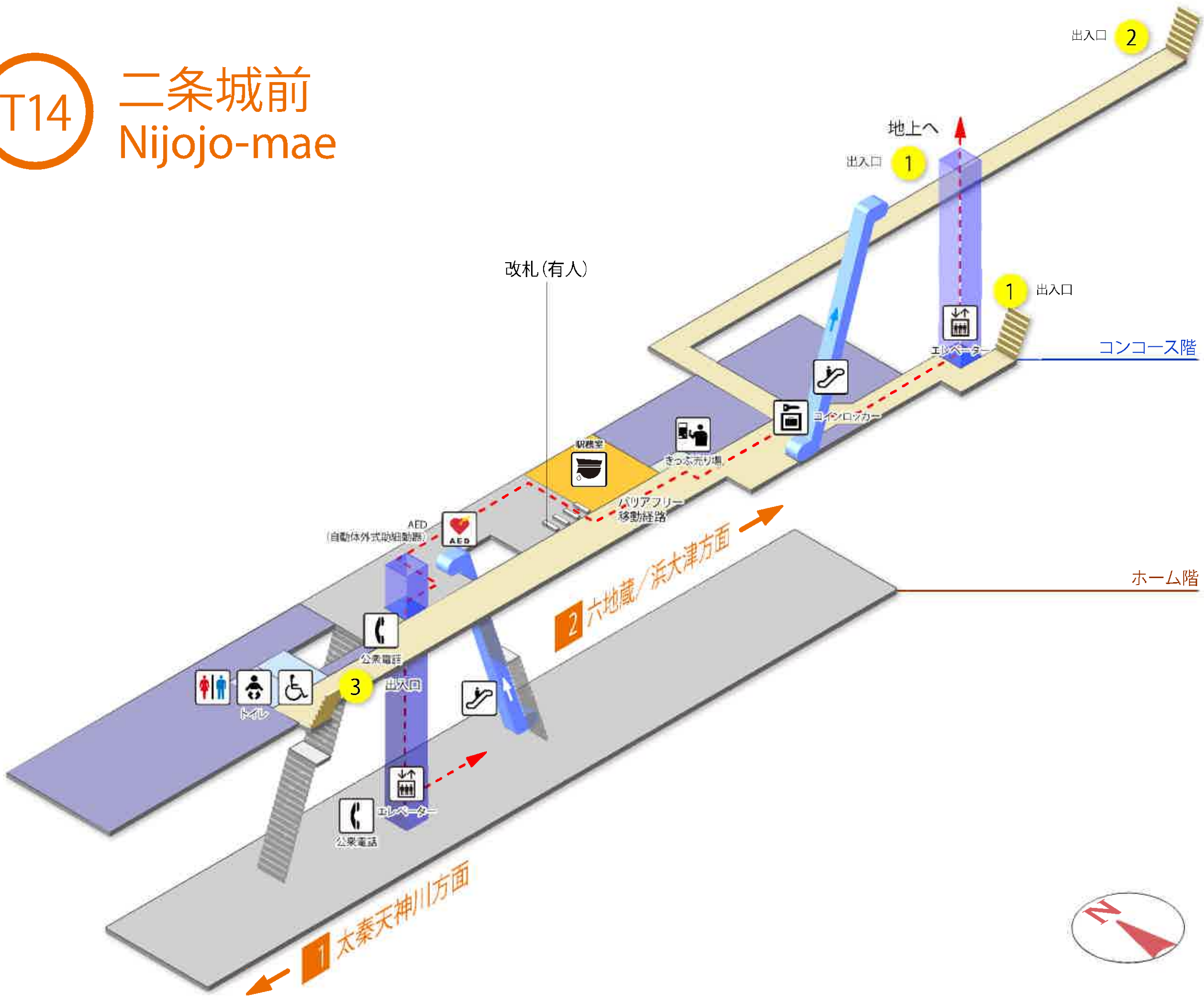
T11 三条京阪 Sanjo Keihan



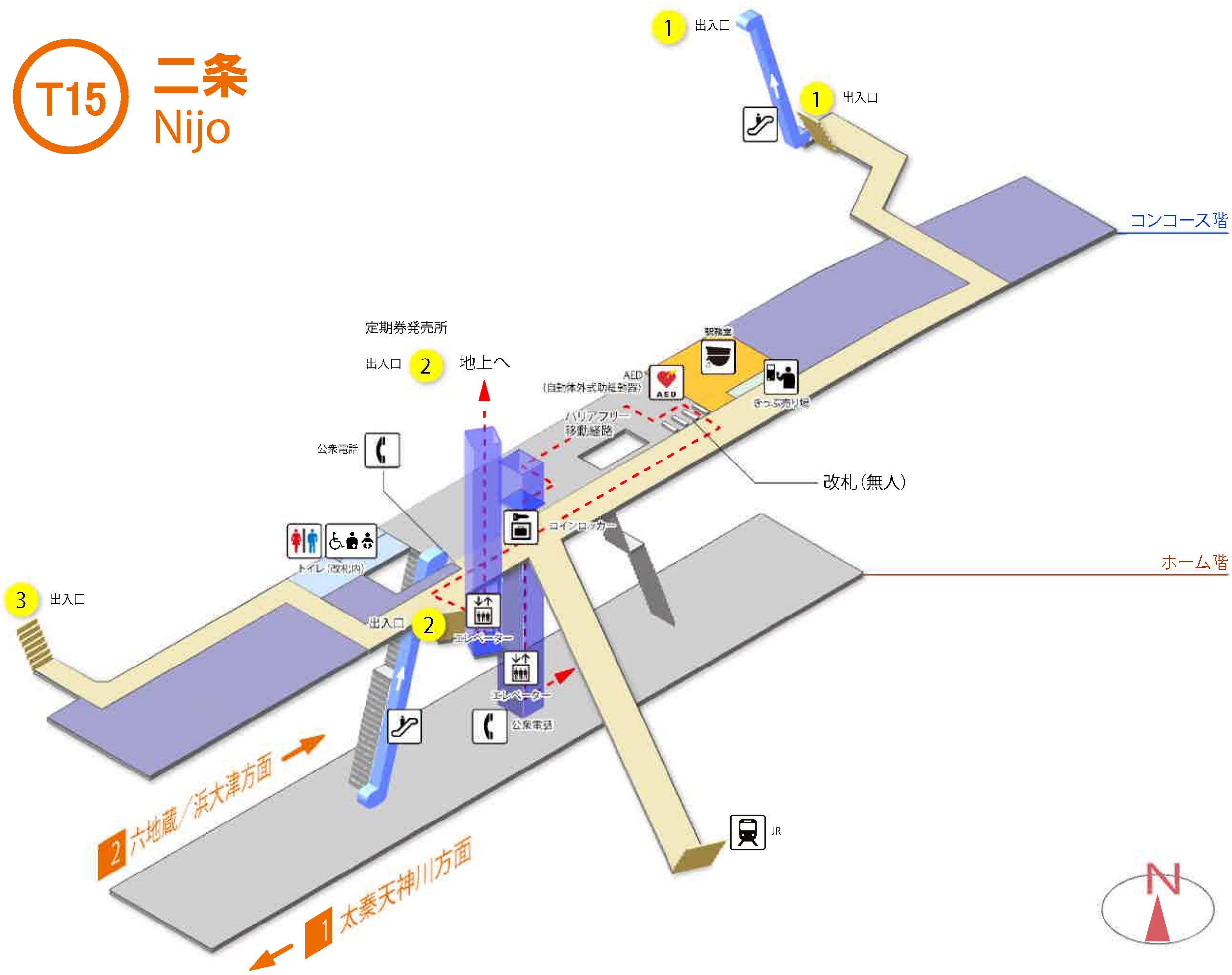
T12 京都市役所前 Kyoto Shiyakusho-mae



T14 二条城前 Nijojo-mae



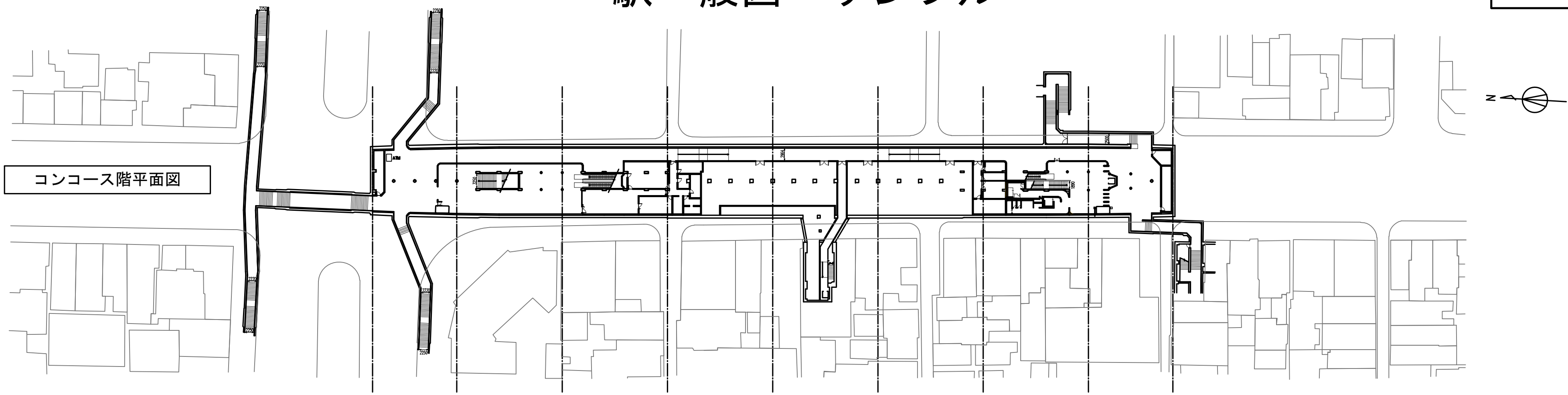
T15 二条 Nijo



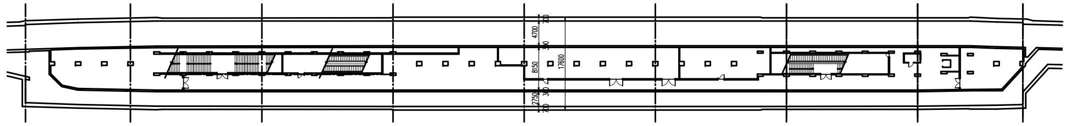
駅一般図　サンプル

別図2

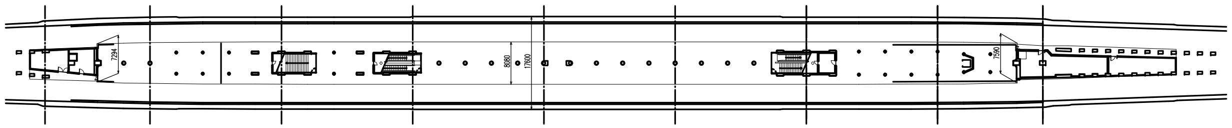
コンコース階平面図



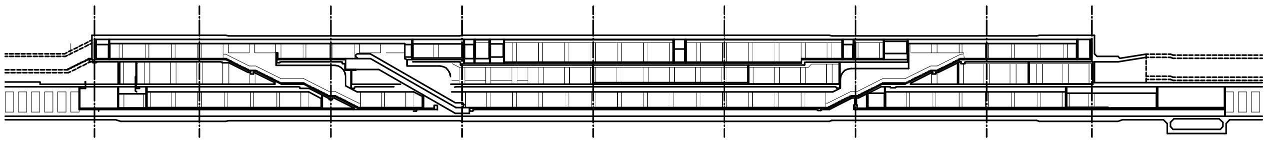
中間階平面図



プラットホーム階平面図



縦　断　面　図



0 5 15 30(m)

駅設備及び出入口等の現況調査票

【様式1】

駅名		路線名	所在地	乗降人員（人/日）【R7年度】				駅構造		出入口数
				乗車	降車	計	乗換客数	階層	ｺﾝｺｰｽ～地上高さ	
○○駅	KOO、TOO	○○線	○○区○○							

KOO：烏丸線、TOO：東西線

駅設備								交通結節点機能		設置要望の有無
エレベータ		エスカレータ		改札口		ホーム設備		他路線との乗継	ﾊﾞｽﾀｰﾐﾅﾙ	
ﾎｰﾑ～ｺﾝｺｰｽ	ｺﾝｺｰｽ～地上	ﾎｰﾑ～ｺﾝｺｰｽ	ｺﾝｺｰｽ～地上	有人	無人	ホーム形式	ホームドア			

当局からの貸与資料により入力

項　　目	算定式	出入口①	出入口②	出入口③	出入口④	EV出入口⑤	出入口⑥	出入口⑦	合計	備　　考
ﾎｰﾑ中央～各出入口の水平距離(駅構内)	A					a				
EV出入口～各出入口の水平距離(地上)	B									
EV利用でのﾎｰﾑ中央～各出入口の距離(駅構内・地上)	a+B									
EV利用に伴う各出入口への迂回距離(経路差)	C=a+B-A									
利用者数										
（内数）	交通弱者利用者数(車椅子・歩行補助具利用者、高齢者、ﾍﾞﾋﾞｰｶｰ等)									
	観光客(大型荷物)利用者数									
備　　考						EV				

a：ﾎｰﾑ中央～ＥＶ出入口の水平距離(駅構内)

駅構内図

・駅構内図には、EV利用でのホーム中央～ＥＶ出入口のルートを明記すること。

周辺地図

・周辺地図には、「各出入口の位置」、
「ＥＶ出入口」から「各出入口」の水平距離（上表Ｂ）及びルートを明記すること。

【様式２】
―記載例―

駅周辺大規模施設等の立地状況図

周辺地図

分類	No	施設名	EV出入口から距離		最寄り出入口から距離		
			距離	横断歩道数	出入口名	距離	横断歩道数
福祉施設	Ⓐ	○○老人ホーム	○○m	1	出入口○	○○m	1
医療施設	Ⓑ	○○病院	○○m	1	出入口○	○○m	1
集客施設	Ⓒ	○○ショッピングモール	○○m	2	出入口○	○○m	2
公共施設	Ⓓ	○○区役所	○○m	2	出入口○	○○m	2
宿泊施設	Ⓔ	○○ホテル	○○m	1	出入口○	○○m	1
公共交通機関	Ⓕ	○○バス停	○○m	1	出入口○	○○m	1

【様式3】

エレベーター増設優先度判定表

No	判定指標	細　目	配点	烏丸線															東西線											
				国際会館	松ヶ崎	北山	北大路	鞍馬口	今出川	丸太町駅	烏丸御池	四条	五条	京都	九条	十条	くいな橋	竹田	醍醐	小野	椥辻	東野	山科	御陵	蹴上	東山	三条京阪	京都市役所前	二条城前	二条
1	（記載例）乗降人員	1万人/日以下	0点																											
		1万人/日～5万人/日	5点																											
		5万人/日以上	10点																											
2																														
3																														
4																														
5																														
6																														
7																														
8																														
9																														
10																														
評価点																														

駅近傍用地の現況調査票

周辺地図

主要道路等の歩道幅員表

道路名		箇所	歩道幅員		備　　考
			西側・北側	東側・南側	
○○通	国道	○○通以北	○○m	○○m	
		○○通以南	○○m	○○m	
○○通	市道	○○通以西	○○m	○○m	
		○○通以東	○○m	○○m	

交差点部	
箇所	歩道幅員(最大)
北西角	○○m
北東角	○○m
南西角	○○m
南東角	○○m